

Projetos Alunos

11/11/2011

SHA - CÂMARA DE CIÊNCIAS SOCIAIS, HUMANAS, LETRAS E ARTES (ORAL)

NOME: VALERIA MARIA DE SOUZA

TÍTULO: ANÁLISE DO CUMPRIMENTO DA FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE PELO MUNICÍPIO DE PASSOS-MG

AUTORES: VALERIA MARIA DE SOUZA

ORIENTADOR: Ana Paula de Fátima Coelho

AGÊNCIA FINANCIADORA (se houver): FAPEMIG

PALAVRA CHAVE: Função Social, Propriedade, Passos

RESUMO

Após longo período de individualismo no uso da propriedade, as Constituições de vários países, embasados no princípio da dignidade da pessoa humana, tornaram-na um direito fundamental, garantindo-a a todos e destinando-a ao atendimento da função social da propriedade, que nada mais é do que a sua utilização em prol da sociedade.

Neste mesmo sentido a nossa Constituição de 1988 garante o direito à propriedade e prevê o atendimento da função social em seu artigo 5º incisos XII e XXIII, já no artigo 182, §2º expõe que ela será atendida quando cumprir as exigências do plano diretor, instrumento normativo obrigatório para cidades com mais de 20 mil habitantes.

Desta forma, o presente projeto visa esclarecer através da análise do Plano Diretor se as propriedades urbanas, especificamente as indústrias localizadas na cidade de Passos, cumprem a sua função social, sendo de grande relevância para a própria cidade saber se estas empresas atuam em benefício da coletividade passense, por meio do respeito ao meio ambiente, por meio de medidas que possibilitem o desenvolvimento da cidade, entre outros.

Para o desenvolvimento da pesquisa foi utilizada a pesquisa bibliográfica e o estudo da legislação específica onde com base em ambas foi formulado um questionário para a realização de uma pesquisa de campo com as indústrias associadas ou não à Associação Comercial e Industrial de Passos e com esses resultados foi criado um gráfico conclusivo quanto o atendimento dessa função social.