

TEC - CÂMARA DE ARQUITETURA E ENGENHARIAS (PÔSTER)

NOME: ISAÍAS INÁCIO SOUZA LEMOS

TÍTULO: SUBSÍDIOS PARA A CONSTRUÇÃO DO PLANO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL EM RONDON DO PARÁ

AUTORES: ISAÍAS INÁCIO SOUZA LEMOS, MAURO FERREIRA

AGÊNCIA FINANCIADORA (se houver): OUTRA

PALAVRA CHAVE: : habitação social; política de habitação; plano municipal de habitação

RESUMO

O estudo aborda questões relativas ao desenvolvimento de um Plano habitacional para o município, definindo indicadores e outros instrumentos de sustentabilidade para a cidade nos termos propostos por Philipi Jr e Malheiros (2012).

O Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS) é parte indispensável do Sistema Municipal de Habitação de Interesse Social. O PLHIS constitui-seem instrumento de articulação entre a política municipal de habitação e a política urbana definida no Plano Diretor, bem como as Políticas Nacional e Estadual de Habitação.

Os resultados obtidos permitem dizer que os assentamentos habitacionais do município caracterizam-se pela ausência de empregos no local, pela irregularidade fundiária e pela precariedade de sua infraestrutura e equipamentos.

Os dados do último censo do IBGE em 2010 apontam a gravidade da questão da moradia nas cidades brasileiras. Segundo Maricato (2011), o fracasso da política urbana é evidente, com uma grave crise ambiental e habitacional urbana em curso. Rondon do Pará passa por um momento de transformação e de grande impacto econômico e social: a instalação de um grande empreendimento minerário.

A metodologia utilizada seguiu as recomendações de Ancona (2010), desenvolvida através de visitas de campo e levantamento de dados primários do IBGE, gerando mapas e gráficos com a localização de imóveis em áreas de risco, vazios urbanos e a delimitação de Zonas Especiais de interesse Social.